

Đề thi

CỤC THADS TỈNH HẢI DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 186/TB - CCTHADS

Hải Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2018

CỤC T.H.A.D.S.T.HẢI DƯƠNG  
CÔNG VĂN ĐẾN SỐ: 409...  
Ngày: 02 tháng 3 năm 2018.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 16/2015/HNGĐ ngày 23 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 19/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05 tháng 02 năm 2018 của Thẩm định giá Đông Nam – Công ty cổ phần Hoàng Giang (Chứng thư số 0081/2018/TĐĐN)

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

**Tên tổ chức, người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

**Địa chỉ:** Số 195, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

**Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất là 01 ngôi nhà ở cấp 3, tường chịu lực, sàn mái bằng BTCT; diện tích theo Giấy chứng nhận đã cấp 130m<sup>2</sup>, diện tích theo hiện trạng 128.7m<sup>2</sup> tại thửa đất số 36 (thửa cũ số 279), tờ bản đồ số 41 (tờ bản đồ cũ số 05), địa chỉ: Thôn Trác Châu, xã An Châu, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương được UBND huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 454554 ngày 08/5/2006 mang tên ông Dương Văn Đặng và bà Đỗ Thị Thơ

**Giá khởi điểm:** 664.620.000 đồng (Sáu trăm sáu mươi bốn triệu, sáu trăm hai mươi nghìn đồng)

• **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản phải gửi hồ sơ với các tiêu chí nêu trên đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương trong thời hạn thông báo.

**Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Từ ngày 28 tháng 02 năm 2018 đến hết ngày 06 tháng 3 năm 2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương hoặc qua số điện thoại 0982287307 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương Thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Hải Dương (để đăng trên trang TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Thuật**